



Verbindlich: Unsere strategischen Zielsetzungen.

Mehr Wohn- und
Gewerberaum
Starke Mitglieder
Interessenvertretung
Öffentlichkeitsarbeit
Unabhängigkeit

Der Regionalverband *Wohnbaugenossenschaften Zürich* zählt rund 260 Mitglieder – Wohnbaugenossenschaften, gemeinnützige Stiftungen und AG – mit mehr als 66 400 Wohnungen und wachsendem Gewerberaum im Kanton Zürich.

Der Verband setzt sich für mehr bezahlbaren Wohn- und Gewerberaum ein. Er unterstützt seine Mitglieder bei Weiterentwicklung und Wachstum, zum Beispiel mit der Vermittlung von Land und Liegenschaften. Zudem vertritt Wohnbaugenossenschaften Zürich die Anliegen des gemeinnützigen Wohnungsbaus auf politischer Ebene und in der Öffentlichkeit.

Wohnbaugenossenschaften Zürich orientiert sich dabei an klaren Zielen und Leitlinien.

Ziele, Massnahmen und Mittel.

1. Mehr preisgünstiger Wohn- und Gewerberaum

Finanziell langfristig tragbare und damit für den gemeinnützigen Wohnungsbau geeignete Liegenschaften sind knapp. Für eine Steigerung unseres Marktanteils braucht es grosse Anstrengungen und verschiedene Massnahmen.

- Wir suchen aktiv nach geeigneten Liegenschaften und vermitteln diese an unsere Mitglieder.
- Wir unterstützen gemeinnützige Wohnbauträger bei der Entwicklung von Bauprojekten und bei der Bestandserneuerung.
- Wir unterstützen unsere Mitglieder bei der Entwicklung von lebendigen, lebenswerten Quartieren.

2. Starke Mitglieder

Leistungsfähige, fachlich versierte und gut organisierte gemeinnützige Wohnbauträger sind der beste Garant für eine Weiterentwicklung des gemeinnützigen Wohnungsbaus.

- Wir stellen unseren Mitgliedern relevante Daten, Grundlagen und Instrumente für ihre tägliche Arbeit und ihre strategische Weiterentwicklung zur Verfügung.
- Wir beraten unsere Mitglieder in den wichtigen Belangen des gemeinnützigen Wohnungsbaus oder ermöglichen einen einfachen Zugang zu Beratungsdienstleistungen Dritter.
- Wir fördern die genossenschaftsübergreifende Zusammenarbeit und den Erfahrungsaustausch unter unseren Mitgliedern.
- Wir unterstützen unsere Mitglieder bei der Zusammenarbeit mit der öffentlichen Hand.

3. Aktive Interessenvertretung

Für wirksame Interessenvertretung braucht es eine professionelle Öffentlichkeitsarbeit, die Mitarbeit bei politischen Entscheiden und eine partnerschaftliche Zusammenarbeit mit Dritten.

- Wir informieren regelmässig über die Ziele, Aufgaben und Leistungen des gemeinnützigen Wohnungsbaus.
- Wir nehmen im politischen Meinungsbildungsprozess unter Einbezug unserer Mitglieder eine prägende Rolle ein und stellen uns dem öffentlichen Diskurs.
- Wir gehen strategische Partnerschaften mit Organisationen mit gleichen oder ähnlichen Zielsetzungen ein und agieren dabei frei von parteipolitischen Bindungen.